GUY HOQUET Votre fiche bien Location à BREST 29200

A LOUER - Appartement T3 - Quartier Siam à BREST

BREST 29200

690 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois
Dépôt de garantie : 600 € Honoraires charges locataires: 450 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 120 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Appartement T3 - Quartier Siam à BREST

Ref 60919
Situé en plein coeur du centre-ville de Brest, dans le quartier recherché de Siam, cet appartement de 3 pièces offre une surface de 74 m².
Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour lumineux avec parquet, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle de bain ainsi que d'une pièce dédiée au rangement.
L'appartement est situé au 4e étage avec ascenseur dans une résidence sécurisée, équipée d'un interphone. L'accès est adapté aux personnes à mobilité réduite.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence GUY HOQUET.
N'hésitez pas à prendre contact avec notre équipe pour une première visite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

74 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	4
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	600 €
Surface séjour	20 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Accès handicapés	Oui

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

LE QUARTZ