



A Louer - Appartement 3 pièces - Proximité bourg à BOHARS

BOHARS 29820

687 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 21 € / mois

Dépôt de garantie : 666 €

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement 3 pièces - Proximité bourg à BOHARS

Référence 62242

Localisé à BOHARS, à proximité du centre bourg, cet appartement de type 3 est en bon état.

Il se compose d'une entrée donnant sur séjour, d'une cuisine ouverte aménagée équipée disposant d'un bel espace, deux chambres, un bureau, salle de bain.

L'appartement est situé au 1er étage de l'immeuble.

Vous bénéficiez d'un stationnement aérien face à l'immeuble.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	1
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	21 €
Dépôt de garantie	666 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Aérien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1040€ au 06/07/2023

Photos du bien



