



A LOUER - Appartement T3 - Quartier Jean Jaurès à BREST

BREST 29200

640 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 61 € / mois

Dépôt de garantie : 579 € Honoraires

charges locataires: 434.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 115.8 €
TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Appartement T3 - Quartier Jean Jaurès à BREST

Localisé à BREST quartier Jaurès, proche de toutes les commodités, cet appartement est composé de 3 pièces réparties sur 72 m². Il est pourvu d'un séjour sur parquet, d'une cuisine aménagée/équipée d'une chambre et d'un bureau. Il est aussi doté d'une salle d'eau.

L'appartement se trouve au 4ème et dernier étage.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage individuel qui fonctionne au gaz.

Pour plus d'informations, et pour prévoir une visite, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET. réf. 61697.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

69.29 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	0.5 min
Accès tramway	0.5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	61 €
Dépôt de garantie	579 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



