



Appartement T1bis à BREST -Secteur Capucins.

BREST 29200

499 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 22 € / mois

Dépôt de garantie : 477 € Honoraires

charges locataires: 357.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 95.4 €

TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

Appartement T1bis à BREST - Secteur Capucins.

Référence 62611

A deux pas du Plateau des Capucins et 2 mins du téléphérique, appartement T1bis entièrement rénové en 2020, comprenant séjour avec cuisine équipée, une chambre et salle d'eau.

Vous apprécierez les prestations soignées de ce logement fonctionnel et lumineux.

De plus, une machine à laver et un sèche linge sont à disposition des résidents.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

30 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Exposition	Est
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	22 €
Dépôt de garantie	477 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	183 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



