



A louer - chambre meublée en colocation - Quartier Bellevue à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - chambre meublée en colocation - Quartier Bellevue à BREST

Quartier de Bellevue, rue de Vendée, à Brest, à proximité de toutes les commodités, cet appartement meublé a été rénové pour une colocation d'étudiants.

Les espaces communs : séjour avec espace repas, cuisine aménagée équipée (plaques, hotte et réfrigérateur) et salle d'eau.

L'appartement dispose de trois chambres.

Le loyer de la chambre est de 320€ charges comprises et forfaitaires (Eau, EDF, Chauffage).

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale des honoraires de location.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence GUY HOQUET, référence 62675.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

13 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type de Stationnement	Extérieur

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

161 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 820€ et 1160€ au 07/04/2025

Photos du bien



