



A louer - Appartement T1 - Quartier St Pierre à BREST

BREST 29200

345 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 315 €

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T1 - Quartier St Pierre à BREST

Quartier Saint Pierre - École Navale, appartement T1 d'une superficie d'environ 26 m².

Il se compose d'une entrée donnant sur une cuisine aménagée et équipée, un séjour et une salle d'eau.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale sur les honoraires de location.

Pour de plus amples renseignements, contactez votre agence GUY HOQUET. Référence : 62082

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

26 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages

2

Distance Commerces	1 km
Distance Train	5 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	315 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur

Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	425 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 980€ au 04/02/2024

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



