



## A Louer - Chambre meublée en colocation - Proches Facultés à Brest

BREST 29200

**350 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 550 €

**Guy HOQUET BREST**

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

**02 98 80 42 35**

## A Louer - Chambre meublée en colocation - Proches Facultés à Brest

A deux pas de l'UBO (10 mins à pieds de la faculté de médecine), proche commerces et transports, cet appartement meublé a été rénové pour une colocation d'étudiants ou d'actifs.

Les espaces communs : séjour avec espace repas, cuisine aménagée équipée (four, plaques, hotte et réfrigérateur, machine à laver) et salle d'eau.

L'appartement dispose de 4 chambres.

Stationnement aérien gratuit à proximité directe de la résidence.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale des honoraires de location.

Pour plus de renseignements, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET. Réf. 62652.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

10 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	6
Nombre étages	6
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	550 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	229 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



