



## A Louer - CHAMBRE meublée en colocation - Proximité Facultés à Brest

BREST 29200

**Guy HOQUET BREST**

27 rue de Lyon BP 61018  
29200 BREST

**02 98 80 42 35**

## A Louer - CHAMBRE meublée en colocation - Proximité Facultés à Brest

A deux pas des facultés de l'UBO (5 mins à pieds), proche commerces et transports, cet appartement meublé a été rénové pour une colocation d'étudiants ou d'actifs.

Les espaces communs : séjour avec espace repas, cuisine aménagée équipée (four, plaques, hotte et réfrigérateur, machine à laver), salle de bains et loggia.

L'appartement dispose de quatre chambres dont une disponible dès maintenant à la location.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale des honoraires de location.

Pour plus de renseignements, contactez votre agence GUY HOQUET.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

10 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

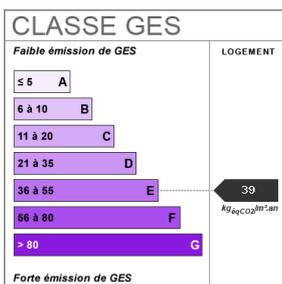
## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	15 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	580.16 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui

Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aerien,Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	169.7 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



