



A louer - Appartement T2 - Quartier de Quizac à BREST

BREST 29200

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 115 € / mois

Dépôt de garantie : 465 € Honoraires

charges locataires: 348.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T2 - Quartier de Quizac à BREST

Quartier de Quizac, à proximité des facultés de l'UBO et des transports en commun, appartement T2 en parfait état, offrant une belle vue dégagée !

Il comprend une entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, dressing aménagé et une salle d'eau.

Le chauffage est inclus dans les provisions sur charges.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence. Pour de plus amples renseignements, contactez votre agence GUY HOQUET Brest. Ref : 62671.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

47 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|
| Exposition | Est |
| Etage | 10 |
| Nombre étages | 13 |
| Distance Commerces | 0.5 km |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Provision sur charges | 115 € |
| Dépôt de garantie | 465 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Non |
| Exposition Séjour | Est |
| Type Chauffage | Collectif |
| Eau chaude | Collective |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de balcons | 1 |

| | |
|-----------------------|-----------|
| Type de Stationnement | Extérieur |
|-----------------------|-----------|

| | |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Oui |
|------------------------|-----|

| | |
|-------------|-------------------|
| Conso Energ | 203 kWh/m2 par an |
|-------------|-------------------|

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



