



A louer - T1 Bis meublé - Centre-Ville de Landerneau

LANDERNEAU 29800

Guy HOQUET BREST27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST**02 98 80 42 35**

A louer - T1 Bis meublé - Centre-Ville de Landerneau

Référence 62301

Centre-ville, quartier historique de Landerneau, à deux pas des transports et commerces, rue des Déportés, appartement T1 bis meublé situé dans une petite monopropriété.

Il se compose d'une cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson, réfrigérateur, micro-onde, machine à laver), d'un séjour, d'une chambre ainsi que d'une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

30 m²**2 pièce(s)****1
chambres****1 sde**

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	1 km
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	860 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	289 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1290€ au 01/04/2018

Photos du bien



