



A louer appartement T2 Bis St Martin - BREST

29200 29200

595 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 68 € / mois

Dépôt de garantie : 527 € Honoraires

charges locataires: 395.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 105.4 €

TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer appartement T2 Bis St Martin - BREST

Référence 62780

Situé dans le quartier Saint-Martin à Brest, à proximité immédiate des facultés, des commerces et des transports, appartement de type 2 bis au 1er étage d'un petit immeuble.

Ce bien se compose d'un séjour ainsi que de deux pièces communicantes, offrant plusieurs possibilités d'aménagement : deux chambres, ou une chambre avec salon et salle à manger selon vos besoins.

Il comprend également une cuisine et une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

54.45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	1
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	13 min
Provision sur charges	68 €
Dépôt de garantie	527 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	101 kWh/m2 par an
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



