



Appartement T5 meublé - Quartier du Dourjacq à BREST.

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

Appartement T5 meublé - Quartier du Dourjacq à BREST.

Référence 62839

Quartier du Dourjacq à BREST, à proximité de toutes les commodités, commerces et transports, appartement T5 meublé, offrant de beaux volumes et prestations situé au 2ème étage d'une copropriété de 4 étages.

Il se compose d'un salon séjour sur parquet, donnant sur balcon exposé sud, d'une cuisine aménagée équipée (four, réfrigérateur lave-vaisselle, plaques, hotte, machine à laver), de trois chambres avec rangements & espace bureau, d'une salle d'eau avec loggia.

Stationnement gratuit à proximité directe du logement.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

83 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	1550 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	265 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1460€ et 2020€ au 06/05/2024

Photos du bien



