UEL Votre fiche bien Location meublée à BREST 29200



A LOUER - Chambre meublée en colocation Quartier Kérinou à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018 29200 BREST 02 98 80 42 35

A LOUER - Chambre meublée en colocation Quartier Kérinou à BREST

Quartier Kérinou à proximité directe de l'UBO à Brest, cette maison a été rénovée intégralement en 2021, elle est constituée d'espaces communs tels que : séjour avec espace salon et repas, cuisine aménagée équipée et buanderie.

Les équipements communs sont les suivants : plaques induction, grand frigo, four, micro-onde, lave vaisselle. Nécessaire de cuisine et de table inclus.

Il y a également accès à une cave avec un grand congélateur, un deuxième frigo, une machine à laver et un sèche linge

L'offre proposée porte sur la location d'une chambre avec salle d'eau privative.

Le loyer de la chambre est de 390 euros, toutes charges comprises (eau, chauffage, électricité, Internet fibre, TV, Netflix sur la TV du salon).

Stationnement gratuit à proximité de la maison.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à contacter votre agence GUY HOQUET Brest. Ref : 62822

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	1 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	630 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	70 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 142€ et 197€ au 01/01/2021

Photos du bien













