GUY HOQUET

A LOUER - Appartement T1 Bis - Quartier Saint Martin à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Appartement T1 Bis - Quartier Saint Martin à BREST

A proximité de Jaurès et St Martin, dans une résidence étudiante, appartement T1 bis fonctionnel et lumineux.

Il comprend : une pièce principale avec kitchenette équipée donnant sur balcon et d'un espace nuit avec salle d'eau.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale sur les honoraires de location.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence GUY HOQUET.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre équipe pour une première visite. Ref 62860

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

23 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	380 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

195 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 360€ et 540€ au 08/03/2023