



A LOUER- Appartement Studio - Quartier Saint-Martin à BREST

BREST 29200

440 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 410 € Honoraires

charges locataires: 186.47 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 50.9 €
TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER- Appartement Studio - Quartier Saint-Martin à BREST

Référence 62940

Situé à Brest, dans le quartier prisé de Saint-Martin, ce studio non meublé se trouve au 3e et dernier étage d'un petit immeuble récemment rénové.

Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine équipée, d'un espace nuit bien agencé, ainsi que d'une salle d'eau moderne.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

16.8 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	410 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	105 kWh/m2 par an
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 470€ au 01/01/2021

Photos du bien

