



A louer - Appartement T2 meublé - Quartier Saint Martin à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T2 meublé - Quartier Saint Martin à BREST

Référence 62931

Dans le quartier de Saint-Martin à Brest, à proximité de toutes commodités, appartement T2 meublé situé dans une petite copropriété.

Il comprend une pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, une grande chambre, une salle de bain.

Ce logement meublé offre des prestations soignées.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	3 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	1120 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur

Très bon

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

301 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1120€ au 09/02/2022

Photos du bien



