



A louer - Appartement T2 - Quartier Pilier Rouge à Brest

BREST 29200

445 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 315 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 84 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

Pilier Rouge à Brest

Référence 62619

Situé dans le quartier de Pilier Rouge, à BREST, à deux pas des commodités (école, commerces, transports en communs), appartement T2 rénové.

Ce logement se compose d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée, une chambre et d'une salle d'eau. Ce bien est sélectionné et géré par notre agence Guy Hoquet Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

A louer - Appartement T2 - Quartier

39 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage	1
Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Distance Train	5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	420 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	376 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1260€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



