



A Louer - Appartement T3 - Quartier St Martin à BREST

BREST 29200

603 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 548 € Honoraires

charges locataires: 411 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 109.6 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T3 - Quartier St Martin à BREST

Référence 62978

Situé dans le quartier de Saint-Martin, idéalement située à proximité des commerces et transports, cet appartement de type T3 est en très bon état.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée, deux chambres et une salle d'eau viennent compléter l'appartement!.

De plus, cet appartement dispose d'une cave privative.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

50 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	548 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	180 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



