



A Louer - Appartement T1 - Quartier St Martin à BREST

BREST 29200

385 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 350 € Honoraires

charges locataires: 233.1 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 63.63 €
TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T1 - Quartier St Martin à BREST

Référence 62967

Situé dans le quartier de St Martin à Brest, à proximité des commerces et transports, appartement de type studio à louer.

Il comprend, une entrée avec placards, une pièce de vie avec coin cuisine aménagée et équipée et une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

21 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------------------|---|
| Accès Bus | 5 min |
| Accès tramway | 5 min |
| Provision sur charges | 35 € |
| Dépôt de garantie | 350 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiants |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 156 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 297 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 500€ et 680€ au 01/01/2021

Photos du bien



