



A Louer - Appartement T2 - Quartier Saint Martin à BREST

BREST 29200

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 535 € Honoraires

charges locataires: 401.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 107 €
TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T2 - Quartier Saint Martin à BREST

Situé à Brest, dans le quartier de Saint-Martin, appartement de type T2 situé dans une petite copropriété à proximité du centre-ville, des commerces et des transports en commun.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée (four, plaque de cuisson, réfrigérateur), une chambre avec placards, une salle d'eau.

Le bien bénéficie également d'une cave privative.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour plus de renseignements, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET. réf 62956

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	535 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1170€ au 08/12/2021

Photos du bien



