



A Louer - Appartement T1bis meublé - proche FACS et ISEN à BREST

BREST 29200

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 940 € Honoraires

charges locataires: 266.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 72.72 €
TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T1bis meublé - proche FACS et ISEN à

BREST

Référence 2926

A proximité immédiate de l'ISEN, proche des facultés et de Kérinou, appartement T1 bis meublé.

Il se compose d'une pièce principale avec kitchenette, d'une chambre, et d'une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

24 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	1
Nombre étages	2
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	2 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	940 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	P.V.C.
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

157.2 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

82 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 380€ et 530€ au 01/01/2021

Photos du bien



