



A Louer - Appartement T1 - Quartier Recouvrance à Brest

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T1 - Quartier Recouvrance à Brest

Référence 63004

Situé dans le quartier de Recouvrance, appartement de type T1 meublé à louer, situé au 1er étage d'un petit immeuble.

Il se compose d'une entrée, d'une pièce principale avec coin kitchenette, et d'une salle d'eau.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale des honoraires de location.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

23 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.22 km
Accès tramway	5 min
Accès Gare	8 min
Provision sur charges	32 €
Dépôt de garantie	836 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	81 kWh/m2 par an
Conso Energ	155.3 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 480€ au 01/01/2021

Photos du bien

