



A LOUER - Appartement T3 meublé - Quartier St Martin à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018 29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Appartement T3 meublé - Quartier St Martin à **BREST**

Situé dans le centre ville de Brest, quartier de Saint-Martin, appartement à louer de type T3 meublé entièrement rénové, situé dans un petit immeuble.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour donnant sur une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres et d'une salle d'eau.

Son plus: une terrasse privative.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour plus de renseignements, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET. Ref 62980 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45 m²

3 pièce(s)

chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1344€
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Oui
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	151 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 460€ et 700€ au 08/11/2024

Photos du bien

















