GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à BREST 29200

A Louer - Appartement T2 - Quartier Saint-Michel à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T2 - Quartier Saint-Michel à BREST

Référence 63071
Situé dans le Quartier St-Michel, rue d'Aboville, à proximité immédiate des commerces et transports, appartement de type T2 meublé de bon standing niché au rez-de-chaussée d'une petite copropriété.

Il se compose, d'une entrée avec placards, d'un séjour sur parquet donnant sur une petite terrasse, d'une cuisine aménagée et équipée (four, réfrigérateur, plaque de cuisson, machine à laver, lave-vaisselle, hotte), d'une chambre et d'une salle d'eau.

Le plus de ce logement, sa petite terrasse extérieur.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .
Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

40.04 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1340 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur

Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	88 kWh/m2 par an
Conso Energ	167.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 760€ au 01/01/2021

Photos du bien