



## A Louer - Chambre en colocation - Quartier Bellevue à Brest

BREST 29200

**Guy HOQUET BREST**

27 rue de Lyon BP 61018  
29200 BREST

**02 98 80 42 35**

## A Louer - Chambre en colocation - Quartier Bellevue à Brest

Quartier de Bellevue, rue de Champagne, à Brest, à proximité de toutes les commodités, chambre à louer en colocation dans un bel appartement décoré avec goût.

Les espaces communs : séjour avec espace repas, cuisine aménagée équipée (plaques, hotte, réfrigérateur, congélateur, machine à laver, sèche-linge et four) et salle d'eau.

L'appartement dispose de trois chambres.

Le loyer de la chambre est de 390 € charges comprises et forfaitaires (Eau, EDF, Chauffage, Internet, Entretien de la chaudière).

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale des honoraires de location.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence GUY HOQUET, référence 62960.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

12.27 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

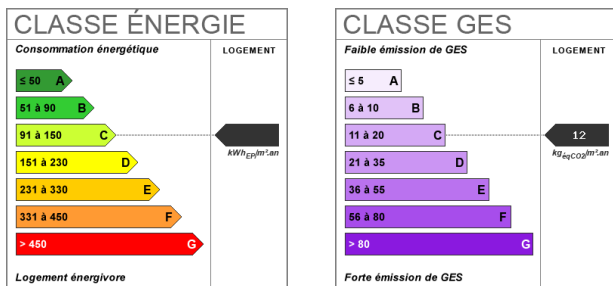
Etage	3
Nombre étages	5
Accès Bus	2 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	630 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur Bon

Type de Stationnement Extérieur

Diagnostic Energétique Oui

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 969€ au 15/08/2020

## Photos du bien



