GUY HOQUET Votre fiche bien Location à BREST 29200

A LOUER - Appartement T2 - Quartier Saint-Martin à BREST

BREST 29200

595 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois
Dépôt de garantie : 560 € Honoraires
charges locataires: 420 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 112 € TTC.

Guy HOQUET BREST
27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Appartement T2 - Quartier Saint-Martin à BREST

Ref : 62994
Dans le quartier Saint-Martin, Allée de Kergaly, à proximité des commerces et transports, appartement T2 vide situé au 1er étage d'une copropriété de 2 étages.
Il comprend, une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée donnant sur une loggia, une chambre et une salle de bain.
Les plus de ce logement, son garage privatif.
Ce logement est sélectionné et géré par notre agence.
Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet de Brest.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

52 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.6 km
Distance Train	2.3 km
Accès Bus	6 min
Accès Ecole	8 min
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	560 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	GarageFerme,Couvert
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1140€ au 04/03/2024

Photos du bien

GUY
HOQUET