GUY HOQUET

A Louer - Appartement T1 meublé - Proximité Facs à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T1 meublé - Proximité Facs à BREST

Appartement de type studio situé dans une petite copropriété à proximité de l'UBO et des commerces. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une kitchenette et d'une salle d'eau.

Ce bien est sélectionné par notre agence.

Pour plus de renseignements, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET. Réf L440

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

29 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	860 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	177 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 380€ et 570€ au 06/09/2025