



A Louer - Appartement T3 - Centre Bourg LE FAOU

LE FAOU 29590

790 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 720 € Honoraires

charges locataires: 540 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 144 €

TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T3 - Centre Bourg LE FAOU

Au coeur de la commune du Faou, vous apprécierez les prestations de cette résidence rénovée, bénéficiant d'un ascenseur et offrant de beaux volumes et prestations.

Ce logement fonctionnel et lumineux, dispose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée, de deux chambres et d'une salle d'eau (douche à l'italienne).

Stationnement gratuit à proximité.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence GUY HOQUET, référence 63054

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

85.55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|---|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 3 |
| Distance Commerces | 1 km |
| Provision sur charges | 70 € |
| Dépôt de garantie | 720 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Rénové |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 152 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 820€ et 1150€ au 01/01/2021

Photos du bien

