



A LOUER - Chambre meublée en colocation - Proche Facultés à BREST

BREST 29200

350 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 600 €

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Chambre meublée en colocation - Proche Facultés à BREST

Proche des facultés, cet appartement meublé a été rénové pour une colocation d'étudiants, il offre des prestations soignées !

Les espaces communs : séjour avec espace repas, cuisine aménagée équipée (four, plaques, hotte et réfrigérateur, machine à laver, tv), salle de bain et loggia.

L'appartement dispose de trois chambres, dont deux qui sont déjà occupées.

Le loyer de la chambre est de 350€ charges comprises et forfaitaires (Eau, EDF, chauffage).

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale des honoraires de location.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence GUY HOQUET. Réf. 62512

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

11 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	600 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1370€ au 06/02/2024

Photos du bien

