



## A LOUER - Appartement T3 meublé - Quartier KÉRICHEN à BREST

BREST 29200

**Guy HOQUET BREST**

27 rue de Lyon BP 61018  
29200 BREST

02 98 80 42 35

## A LOUER - Appartement T3 meublé - Quartier KÉRICHEN à BREST

Situé dans le quartier de Kérichen, au 2ème étage d'une copropriété, à proximité des commerces et des écoles appartement de T3 meublé.

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée, d'un salon, deux chambres et d'une salle d'eau.

Les plus de l'appartement : une cave privative et un jardin commun aux résidents de l'immeuble.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence GUY HOQUET.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec notre agence. Réf 3223.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

67 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	1200 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1660€ au 01/01/2022

Photos du bien



