



A louer - Appartement T5 - Centre-ville de BREST

BREST 29200

1 355 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 95 € / mois

Dépôt de garantie : 1260 € Honoraires

charges locataires: 945 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 252 €

TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T5 - Centre-ville de BREST

En plein coeur du centre ville de BREST, à proximité de l'hôtel de ville, vous apprécierez les volumes de cet appartement d'une superficie d'environ 137 m², situé au 2e étage avec ascenseur. Il dispose d'une cuisine aménagée et équipée, d'un bel espace de vie sur parquet, de 4 chambres spacieuses, d'un dressing et d'une salle de bains .

L'ensemble des menuiseries sont en PVC et le mode de chauffage au gaz de ville.

Une cave est affectée au logement.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence GUY HOQUET. Réf 3216

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

137 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage	2
Nombre étages	5
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	95 €
Dépôt de garantie	1260 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





