



Appartement T3 vue mer - route de la Corniche à BREST

BREST 29200

856 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 766 € Honoraires

charges locataires: 574.48 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 153.19 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

Appartement T3 vue mer - route de la Corniche à BREST

Référence 63177

Idéalement situé , venez découvrir ce bel appartement de type T3 offrant une vue sur la rade de Brest !

Il se compose d'une entrée, d'un grand séjour lumineux donnant sur un grand balcon exposé sud, d'une cuisine équipée, de 2 chambres, d'une salle d'eau et d'une buanderie.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

89.21 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	766 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	164.1 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1450€ et 1970€

Photos du bien



