



A LOUER - T4 Quartier Recouvrance

BREST 29200

730 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1360 € Honoraires

charges locataires: 510 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 136 €

TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - T4 Quartier Recouvrance

Situé sur la rive droite de Brest, très beau T3 rénové et meublé comprenant un vaste salon séjour, une cuisine aménagée et équipée (plaque électrique, hotte, réfrigérateur, machine à laver), trois chambre avec dressing et bureau, un wc séparé.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence GUY HOQUET.

Pour en savoir plus, prenez contact avec votre agence Guy Hoquet. Réf : 3291

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Dernier étage

Non

Distance Commerces	0.7 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	6 min
Accès tramway	3 min
Accès Ecole	3 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1360 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	185 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1310€ au 01/01/2025

Photos du bien

