



A Louer - Appartement T1 Bis meublé - proche FACS et ISEN à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T1 Bis meublé - proche FACS et ISEN à BREST

A proximité immédiate de l'ISEN, proche des facultés et de Kérinou, appartement T2 meublé. Il se compose d'une pièce principale avec kitchenette, d'une chambre, et d'une salle d'eau.

Ce bien est sélectionné par votre agence Guy Hoquet.

Pour plus de renseignements, contactez votre agence GUY HOQUET Brest. ref: 3279

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

27 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Accès Bus 5 min

Accès Ecole	2 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	890 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	P.V.C.
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 880€ au 01/01/2025

Photos du bien



