



## A Louer - Appartement T1 Bis meublé - proche FACS et ISEN à BREST

BREST 29200

**Guy HOQUET BREST**

27 rue de Lyon BP 61018  
29200 BREST

02 98 80 42 35

## A Louer - Appartement T1 Bis meublé - proche FACS et ISEN à BREST

Référence 3299

A proximité immédiate de l'ISEN, proche des facultés et de Kérinou, appartement T2 meublé. Il se compose d'une pièce principale avec kitchenette, d'une chambre, et d'une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

35.2 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	2 min
Provision sur charges	28 €
Dépôt de garantie	980 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	P.V.C.
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie	

finale

96 kWh/m<sup>2</sup> par an

Conso Energ

182.7 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





