



A LOUER - Appartement T2 avec Terrasse

BREST 29200

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 475 € Honoraires

charges locataires: 356.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 95 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Appartement T2 avec Terrasse

Situé à Pilier Rouge, à louer bel appartement T2 de 46m² au RDC d'une copropriété récente et bien entretenue comprenant une entrée avec placard, un séjour de 21 m² avec petite terrasse privative, une cuisine aménagée et semi-équipée, une chambre avec placard, une salle de bains, un WC séparé. Une place de parking vous permettra de vous garer aisément.

Ce bien, sélectionné et géré par notre agence.

Pour prévoir une visite, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET, référence 413.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

46.41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Provision sur charges	25 €
Prestations / charges	nc
Dépôt de garantie	475 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	25 m2
Jardin	Oui
Année construction	1999
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



