GUY HOQUET Votre fiche bien Location à BREST 29200

A LOUER - Appartement T1 - Secteur ISEN

BREST 29200

520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois
Dépôt de garantie : 485 € Honoraires
charges locataires: 363.75 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 97 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Appartement T1 - Secteur ISEN

Situé à deux pas de l'ISEN, à proximité des commodités, appartement fonctionnel de type T1 rénové en 2025 situé au rez-de-chaussée.
Il se compose, d'une pièce de vie principale avec cuisine équipée et d'une salle d'eau.

Le plus de ce logement : un emplacement de parking extérieur.
Les charges comprennent l'eau, l'accès à Internet, ainsi que l'entretien des parties communes et du jardin.

Ce bien est sélectionné et géré par votre agence Guy Hoquet Brest.
Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite, prenez contact avec nous ! Référence : 63227.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

32.26 m² | 1 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	3.9 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	485 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET