



A LOUER Maison meublée T6 - Centre-ville de BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER Maison meublée T6 - Centre-ville de BREST

Référence 3394

Centre-ville, à deux pas de la faculté de médecine, agréable maison rénovée avec goût, développée sur trois niveaux vous séduira par son cachet. Vous y trouverez un bel espace de vie sur parquet avec une cuisine ouverte aménagée équipée, quatre chambres dont une suite parentale (avec salle d'eau privative) et salle de bain familiale.

Un garage et une cave complètent ce bien.

Vous apprécierez la terrasse bien exposée avec espace vert.

Prestations soignées.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence LES CONSEILS IMMOBILIERS.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

120.1 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	2560 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

112 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





