



## A LOUER - Appartement T3 Centre-ville à SAINT-RENAN

SAINT RENAN 29290

**670 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 58 € / mois

Dépôt de garantie : 612 € Honoraires

charges locataires: 459 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 122.4 €  
TTC.

**Guy HOQUET BREST**

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

**02 98 80 42 35**

## A LOUER - Appartement T3 Centre-ville à SAINT-RENAN

En plein coeur de Saint Renan, appartement T3 situé au 1er étage d'une petite résidence, à proximité de toutes les commodités.

Il se compose, d'une entrée, d'un séjour offrant une vue dégagée sur le parc, d'une cuisine aménagée équipée, de deux chambres et d'une salle d'eau.

Stationnement à proximité directe de la résidence.

Ce logement est fonctionnel et lumineux.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour prévoir une visite, contactez votre agence GUY HOQUET, référence 63161.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

70 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	58 €
Dépôt de garantie	612 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	383 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



