GUY HOQUET Votre fiche bien Location à BREST 29200

A LOUER - Appartement T4 - Quartier Recouvrance à BREST

BREST 29200

695 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 645 € Honoraires charges locataires: 483.75 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 129 € TTC.

Guy HOQUET BREST
27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Appartement T4 - Quartier Recouvrance à BREST

Dans le quartier de Recouvrance, découvrez ce T4 lumineux de 63 m² fraîchement rénové. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante aménagée et semi-équipée (rénovée), d'un double séjour avec balconnet exposé plein Sud offrant une vue mer, de deux chambres et d'une salle d'eau.

Atouts supplémentaires : parking collectif, cave privative, proximité immédiate des transports en commun. Emplacement idéal, entre la porte Jean Bart et la porte Caffarelli.

Ce bien est sélectionné par notre agence GUY HOQUET.
Pour plus de renseignements, ou pour effectuer une visite, prenez contact avec votre agence. Réf 1072.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

64 m²	4 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	nc
Dépôt de garantie	645 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	24 m2
Jardin	Non
Année construction	1963
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien

Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	175 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien