



Immeuble Brest 8 pièce(s) 300 m2

BREST 29200

399 000 € *

* 399 000 € honoraires inclus

380 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

Immeuble Brest 8 pièce(s) 300 m2

Secteur des Quatre-Moulins, immeuble sur sous-sol complet et trois niveaux de 100 m2 chacun, avec un terrain de 383 m2 et deux garages. Il se compose au RCH d'un local commercial, au 1er étage d'un appartement de 104 m2 et au deuxième étage de deux appartements T2 de 44 et 52 m2. Emplacement de qualité et bonne rentabilité !

Pour plus d'informations, contactez votre agence Guy Hoquet en mentionnant la référence.

Consultez également les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sur le site [Géorisques] (<https://www.georisques.gouv.fr>).

300 m²

8 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Bien en copropriété

Non

Date ERP

2025-07-03 02:41:15

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

416 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1420€ et 1970€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien







