

# Appartement Brest Saint Pierre 2 pièce(s) 45 m2

**BREST 29200** 

199 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET BREST**

27 rue de Lyon BP 61018 29200 BREST 02 98 80 42 35

## Appartement Brest Saint Pierre 2 pièce(s) 45 m2

Nouvelle résidence de 15 logements du T2 au T4, idéalement située au centre bourg de Saint-Pierre, proche des commerces et des transports, cet appartement neuf se compose d'une pièce de vie de 24 m2 donnant sur un balcon exposé Sud, d'une chambre, d'une salle de bain avec WC. Son plus : une place de stationnement privative. Livraison 2027 - Norme RE2020.

Si vous souhaitez obtenir plus d'informations, n'hésitez pas à contacter notre agence Guy Hoquet. Pour consulter les informations sur les risques liés à ce bien, veuillez visiter le site Géorisques à l'adresse suivante : www.georisques.gouv.fr

45 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

chambres

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1

Nombre étages

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	43
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Neuf
Exposition Séjour	Sud
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





