



A louer appartement T2 à BREST Proche Centre Commercial SHOP PARK,

BREST 29200

630 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 590 € Honoraires

charges locataires: 442.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 118 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer appartement T2 à BREST Proche Centre Commercial SHOP PARK,

Situé à proximité du centre commercial SHOP PARK, appartement rénové de type T2, se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre et d'une salle de bains.

Un emplacement aérien privatif est affecté au logement.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

54 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	590 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	18 m2
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Non

Conso Energ

279 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

147 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 1950€

Photos du bien





