



A LOUER- Appartement T2 Secteur Jean Jaurès à BREST

BREST 29200

525 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 495 € Honoraires

charges locataires: 371.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 99 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER- Appartement T2 Secteur Jean Jaurès à BREST

Référence 3468

En plein coeur du quartier Jean Jaurès à Brest, appartement de type 2 rénové situé au 3e étage.

Il comprend un séjour sur parquet, une cuisine aménagée (plaques de cuisson, hotte, arrivée d'eau), une chambre et une salle d'eau.

Disponible le 09/03/2026

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

43.51 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	495 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	151 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 470€ et 650€ au 01/01/2021

Photos du bien

