GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à BREST 29200

Studio meublé avec terrasse - Proche Strasbourg à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

Studio meublé avec terrasse - Proche Strasbourg à BREST

Quartiers Jaurès - Pilier Rouge, à deux pas du tramway et des commerces, dans une résidence de bon standing, studio meublé fonctionnel et lumineux avec terrasse offrant une vue dégagée sans vis-à-vis. Desservi par ascenseur, il se compose d'une entrée, d'une pièce principale avec son espace nuit dissocié, donnant sur la terrasse, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée (four, réfrigérateur, lave-vaisselle, plaque électrique et hotte) et d'une salle d'eau.
Vous apprécierez les prestations soignées de ce logement.
Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

34 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest

Etage	5
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	1160 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

Valeur consommation énergie finale	108 kWh/m2 par an
Conso Energ	206.2 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien