



Appartement T1 meublé - quartier Liberté - BREST

BREST 29200

595 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 115 € / mois

Dépôt de garantie : 960 € Honoraires

charges locataires: 255.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 69.69 €
TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

Appartement T1 meublé - quartier Liberté - BREST

Référence 63254

Appartement T1 entièrement rénové et meublé, avec une décoration tendance et soignée.

Idéalement situé à proximité des commerces et des transports, ce logement se compose d'un séjour avec une cuisine aménagée, d'un coin nuit, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Appartement fonctionnel et agréable à vivre, parfait pour une personne seule ou un étudiant.

Ce loyer comprend les charges forfaitaires eau et électricité.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

23 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Distance Train	2 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	10 min
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	115 €
Dépôt de garantie	960 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160.5 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	84 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 480€ au 01/01/2021

Photos du bien

