



A LOUER - Appartement T2 meublé - Quartier Pilier Rouge à BREST

BREST 29200

520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 980 € Honoraires

charges locataires: 367.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 98 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Appartement T2 meublé - Quartier Pilier Rouge à BREST

Référence 3536

Situé dans un environnement agréable, cet appartement T2 meublé offre un cadre de vie confortable et fonctionnel.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, entièrement aménagée et équipée (four, réfrigérateur/congélateur, plaques électriques, four, lave-linge), d'une chambre et une salle de bain, ainsi que de WC indépendants.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

44.17 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Distance Commerces	2 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	10 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	980 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	114 kWh/m2 par an
Conso Energ	218 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1030€ au 01/01/2021

Photos du bien



