



Appartement Brest T3- Proximité ligne de Tramway.

BREST 29200

139 750 € *

* 139 750 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

Appartement Brest T3- Proximité ligne de Tramway.

Situé au 4^{ème} étage, avec ascenseur, cet appartement se compose, d'un Hall d'entrée, d'un salon séjour, d'une cuisine indépendante, deux chambres, d'une salle d'eau avec sa loggia.

Les commerces, services et transports sont facilement accessibles, permettant de profiter pleinement de la vie brestoise tout en restant dans un environnement pratique au quotidien.

Quelques travaux de rénovation sont à prévoir, offrant la possibilité de personnaliser l'appartement à votre goût.

Pour plus de renseignements, prenez contact avec votre agence LES CONSEILS IMMOBILIERS.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

4

Nombre étages	8
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	0.1 min
Accès tramway	0.1 min
Accès Ecole	0.2 min
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18 m2
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



