



A louer appartement T2 à BREST Quartier Saint Martin

BREST 29200

400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 380 €

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer appartement T2 à BREST Quartier Saint Martin

Référence 61280

Situé dans le quartier de Saint Martin à BREST, dans une copropriété récente et bien entretenue, appartement de type T1 bis, situé au 1er étage, et donnant sur la cour de l'immeuble.

Il comprend un séjour, une cuisine équipée, une chambre et une salle d'eau avec WC.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale sur les honoraires de location.

Ce bien, sélectionné et géré par notre agence, est soumis à une Garantie Loyers Impayés.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

25.62 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	380 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



