



A louer - Appartement T1 meublé - Quartier St Michel à BREST.

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T1 meublé - Quartier St Michel à BREST.

St Michel, à proximité de toutes les commodités, commerces et transports (5 mins à pieds du tram), cet appartement meublé a été rénové, il offre des prestations soignées !

Il se compose d'une pièce de vie principale avec cuisine aménagée et équipée et d'une salle d'eau.

Stationnement aérien gratuit à proximité directe.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale des honoraires de location.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence GUY HOQUET. Ref : 62466

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

30 m²

1 pièce(s)

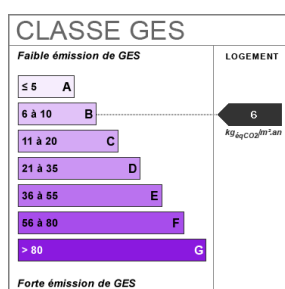
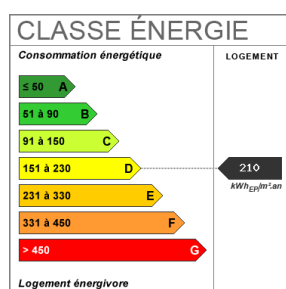
1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	850 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	210 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 432€ au 06/06/2019

Photos du bien



